

宜濱

プロジェクト

2008

中国宜濱市郊外のNTの一角にある計画地約 18ha 開発密度約 200%を対象とした国際コンペの一等案である。

計画地の中央を東西に貫通するコミュニティ軸を設け、これにクラスター状に連なるまとまった5つのコミュニティ単位(街区)を形成する。

このコミュニティ軸は低層化された住棟の連続化と下部に公益施設を導入し、全体の中心軸で賑わいのあるヒューマンスケールの街路歩行者空間でもある。

大規模高密度開発のややもすると画一化しやすい住宅地に対して、街なみ形成型住棟配置、丘上に立つ塔状群等の場所性に対する住棟配置や、コミュニティ単位(セキュリティ単位)の明確化、魅力ある街—コミュニティ軸の考え方が高く評価された。



■ マスタープラン



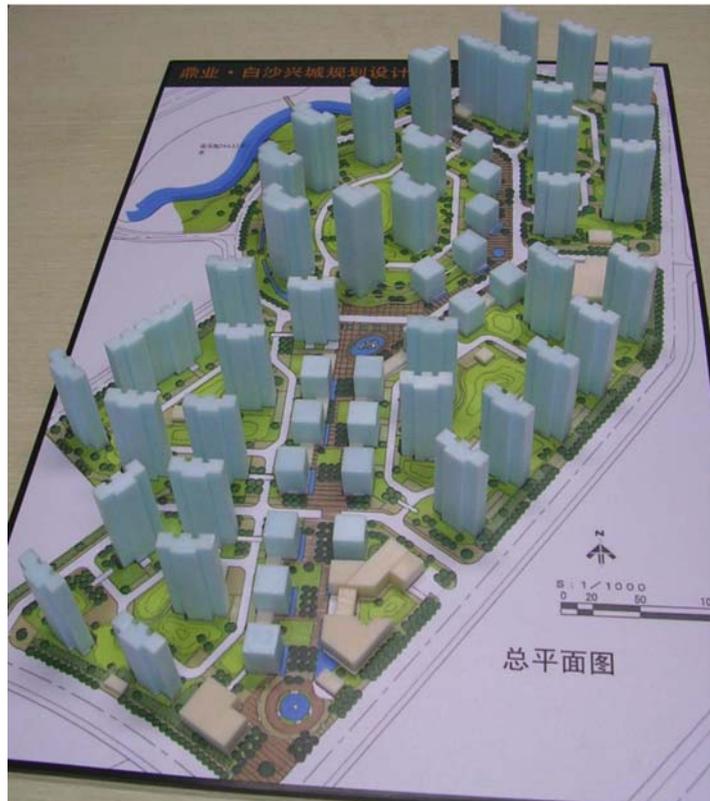


- 街区入口
- 居住小区道路
- 社交中心轴
- 绿轴
- 自然绿化带
- 街区中庭绿化
- 街区交流空间
- 标识性建筑



- 街区入口
- 街区会所
- 居住小区道路
- 街区中庭
- 步行道路
- 社交中心轴

立面



沿街住宅形象图

