

青島即墨

プロジェクト

2007

当計画地は青島即墨市の市街地内にある約 20ha の住宅地開発密度約 80% の開発である。

計画地の中央を斜めに貫通する河川があり、これを活かした住宅地全体のコミュニティ軸(景観軸)を創出し、これに連担する住宅街区を構成している。

高密度開発ではあるが中央部のコミュニティ軸を低層化することにより、開放性も高く高層住宅の画一性に対して変化に富む環境空間を生み出すことができた。



■全体構成と住宅地の考え方



■マスタープラン



■全体パース